**ПРОЄКТ**



# Україна

## КОЗЕЛЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

## ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

## (двадцять третя сесія восьмого скликання)

## 09 червня 2023 року

## смт. Козелець

## № 85-23/VIII

Про внесення змін до договору оренди

земельної ділянки, кадастровий номер

7422088700:36:079:0005

Розглянувши заяву громадянина Андрєєва Миколи Калістратовича про внесення змін до договору оренди землі на земельну ділянку, кадастровий номер 7422088700:36:079:0005, керуючись ст.33 Закону України «Про оренду землі», законами України «Про Державний земельний кадастр» та «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 26.02.2016 року відносно земельної ділянки кадастровий номер 7422088700:36:079:0005 шляхом укладання додаткової угоди, а саме:
   1. **Преамбулу договору** викласти в такій редакції: "**Орендодавець** - "Козелецька селищна рада в особі селищного голови Бригинця Валентина Петровича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони та **Орендар**- громадянин Андрєєв Микола Калістратович (паспорт серія НМ № \*\*\*\*\*\*\*\*, виданий Ніжинським МРВ УМВС України в Чернігівській області \*\*\*\*\*\*\*\* року, ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*\*\*\* ) з другого боку, уклали цей договір про нижченаведене."
   2. Пункт 8 договору **Строк дії договору** викласти в такій редакції :

"Договір укладено на 10 (десять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію. "

* 1. Пункт 9. договору **ОРЕНДНА ПЛАТА** викласти в такій редакції :

"Орендна плата вноситься орендарем у наступних формах та розмірах : у грошовій формі безготівково у розмірі 12(дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на 1 рік."

1.4 Розділ **Реквізити, підписи сторін** викласти в такій редакції:

«ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

Орендодавець:

Козелецька селищна рада

ЄДРПОУ 04412419

17000, смт. Козелець,

Чернігівський район,

Чернігівської області,

вул. Соборності, 27

Від Орендодавця:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.П.Бригинець»

" ОРЕНДАР:

Орендар:

Андрєєв Микола Калістратович

Паспорт серія НМ № \*\*\*\*\*\*\*\*, виданий Ніжинським МРВ УМВС України в Чернігівській області, ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*\*\*\*

м. Ніжин, вул. \*\*\*\*\*\*\*\* Чернігівської області

Від Орендаря:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.К. Андрєєв »

1. Доручити селищному голові або секретарю селищної ради, який здійснює його повноваження, заключити додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з громадянином Андрєєвим Миколою Калістратовичем.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, будівництва, земельних відносин та питань надзвичайних ситуацій.

Голова Валентин БРИГИНЕЦЬ